



## MAISON - OCÉAN'S HOME - MOLIETS-ET-MAA

### OCÉAN'S HOME - MOLIETS-ET-MAA

Location de Vacances pour 10 personnes à Moliets-Et-Maa

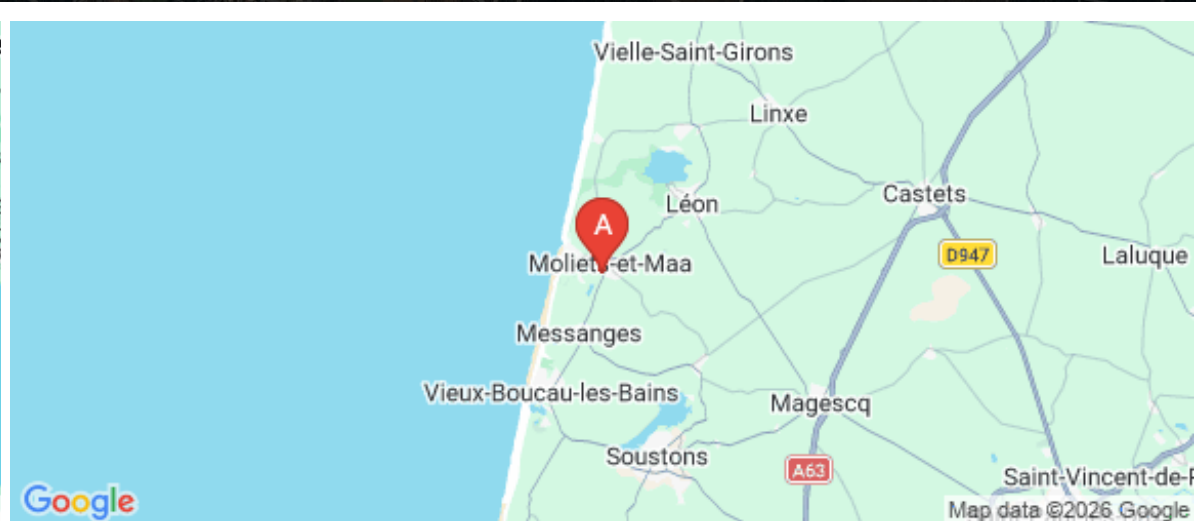
<https://oceanshome-moliets.fr>



Laurence CHENAL

+33(0)789000266

**A** Océan's Home - Moliets-Et-Maa : La Source de Barail, Le Domaine du Lac N° 63 40660 MOLIETS-ET-MAA





## Océan's Home - Moliets-Et-Maa



Maison



10

personnes

(Maxi: 10 pers.)



5

chambres



151

m2

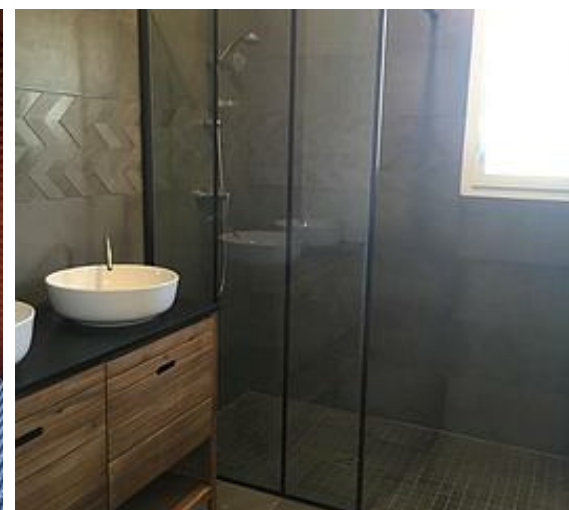
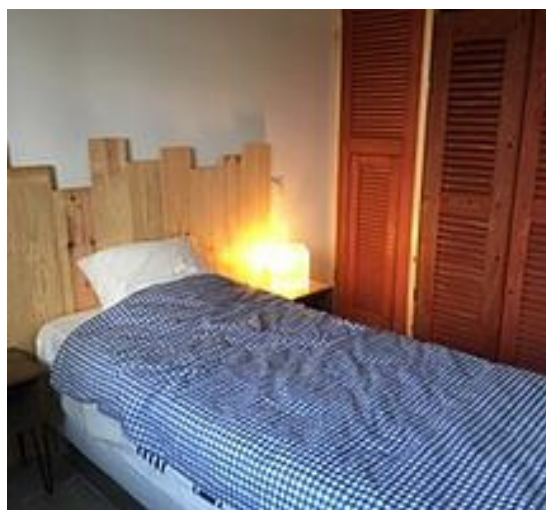
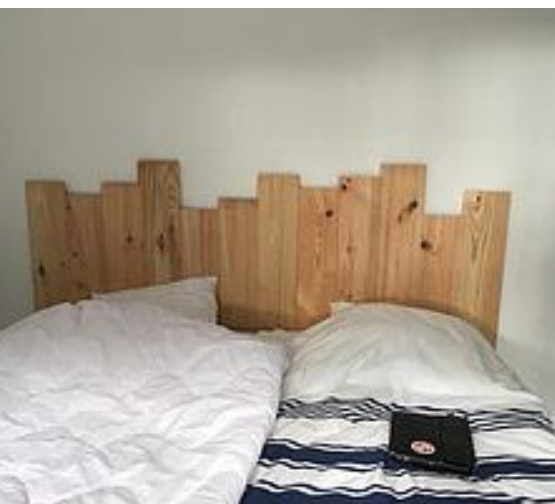
En bordure de pinède dans un lotissement à 2.5 km de l'océan, maison neuve de 5 chambres, aménagée et décorée avec soin 3 salles de bain, grande pièce à vivre, cuisine entièrement équipée, cellier avec lave linge et sèche linge, grande terrasse.

Le linge de maison et le ménage sont inclus dans le prix.


Une chambre a sa propre salle de bain, lit en 180x200. Les 4 autres chambres ont 2 lits simples 90x200 pouvant être transformés en lit double.

Salon de jardin, grande table extérieure 12 places, plancha, bains de soleil.

La maison est spacieuse, au calme, avec vue sur la forêt, sans aucun vis-à-vis.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 5 4 chambres. Chacune a 2 lits simples 90x200 qui peuvent être reliés pour former un lit double de 180x200 cmx Chambre principale équipée d'un lit double de 180x200 et d'une salle de bain privative	dont PMR  : 1 dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 8 dont lit(s) 2 pers.: 5
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Une salle de bain dans la chambre parentale et deux autres salles de bain Salle(s) d'eau (avec douche): 3 Une salle de bain dans la chambre parentale et deux autres salles de bain	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain non clos	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans maison  
Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Les services sont compris dans les tarifs de la location



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Les arrivées se font à partir de 17h, ceci permettant le nettoyage complet et la désinfection total (mesures covid) de la maison

*Départ* Les départs se font avant 10h

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Se reporter aux conditions du contrat pour plus de précisions:  
Paiement par virement bancaire uniquement  
Versement d'un acompte de 50% à la réservation,  
Solde 15 jours avant le début du séjour  
Pour les réservation tardives (moins de 15 jours): 100% à la réservation  
Remboursement dégressif en fonction de la date d'annulation, plus de remboursement si annulation moins de 15 jours avant le début du séjour (hors conditions covid)  
Dépôt de garantie le jour de l'arrivée 1800 € par chèque non encaissé - Pour les étrangers sans chèquiers, 1800 € par virement bancaire  
Taxe de séjour en supplément des tarifs annoncés

*Moyens de  
paiement*

*Ménage* Inclu

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 30/03/26)

Océan's Home - Moliets-Et-Maa

séjour de 7 nuits minimum en juillet et août. Pour tout séjour inférieur à 7 nuits pendant les autres périodes, nous contacter.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 11/04/2026				1960€
du 11/04/2026 au 30/05/2026				1960€
du 30/05/2026 au 04/07/2026				2200€
du 04/07/2026 au 18/07/2026				2600€
du 18/07/2026 au 22/08/2026				3000€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				2200€

## RESTAURANT & TRAITEUR

SLALOM GOURMAND DES TRADITIONS

Depuis 2009



### TI BOU

+33 5 58 43 12 15

14 Avenue du Général de Gaulle

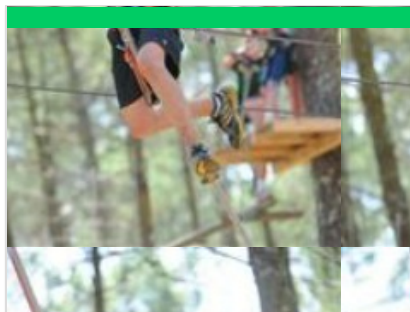
<https://tibouevents.com/>

0.6 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3<sup>ème</sup> vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.



### Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

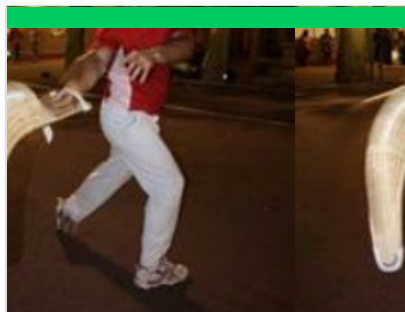
<https://adrenalineparc.fr/>

0.2 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



### Pelote Basque

Fronton Municipal

0.7 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme -Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)



### Boulodrome de Moliets-et-Maa

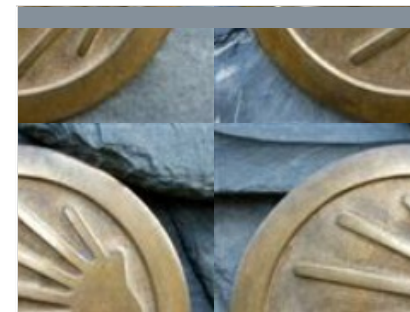
Place de l'Hôtel de Ville

0.7 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Une aire Place de l'hôtel de ville. Une aire Place de la Bastide.



### Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

0.7 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Etang de Moliets

1.0 km

 MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

